



**MESTERHUS**

**MESTERHUS**  
- det blir som avtalt

# Prisliste

## Varatua AS Oagna Hyttefelt

<u>Tomt</u>		<u>areal tomt</u>	<u>Priser</u>	<u>Dok.avg.</u>	<u>Kontrakt:</u>
1	øvre felt	ca. 656 m2	kr 3 650 000	kr 12 500	Byggetrinn 1
2	øvre felt	ca. 652 m2	kr 3 690 000	kr 12 500	Byggetrinn 1
3	øvre felt	ca. 850 m2		kr 12 500	Solgt
4	øvre felt	ca. 900 m2		kr 12 500	Solgt
5	øvre felt	ca. 900 m2		kr 12 500	Solgt
6	øvre felt	ca. 860 m2		kr 12 500	Solgt
7	øvre felt	ca. 1180 m2		kr 12 500	Solgt
8	øvre felt	ca. 980 m2	Våren 2009	kr 12 500	Byggetrinn 2
9	øvre felt	ca. 900 m2	Våren 2009	kr 12 500	Byggetrinn 2
10	øvre felt	ca.1200 m2	Våren 2009	kr 12 500	Byggetrinn 2
11	øvre felt	ca. 995 m2		kr 12 500	Solgt
12	nedre felt	ca. 1100 m2		kr 12 500	Byggetrinn 3
13	nedre felt	ca. 1000 m2		kr 12 500	Byggetrinn 3
14	nedre felt	ca. 1000 m2		kr 12 500	Byggetrinn 3
15	nedre felt	ca. 950 m2		kr 12 500	Byggetrinn 3
16	nedre felt	ca. 1000 m2		kr 12 500	Byggetrinn 3

**Generelt:**

Alle priser er inkludert 25% merverdiavgift. Prisene er ut i fra beskrivelse gitt i prospekt. (Tomt har ikke mva.)

Ingen beplantning av tomta, er tatt med i avtalen.

Prisene er pr. **15 Jan. 2009** og det blir ingen prisstigning frem til **15. juni 2009.**

Tomteverdi er satt til kr. 500.000,- x 2,5% dok. avg. til staten.

Dokumentavgift **kr 12.500,-** og tinglysningsgebyr **kr. 2.071,-** pr. pantobligasjon vil komme i tillegg til kjøpsprisen.

Varatua AS tar forbehold om mindre justeringer av boligareal og størrelse på tomt, til endelige oppmålte målebrev foreligger. Varatua AS forbeholder seg retten til å endre på priser og betingelser uten forvarsel på fritidsboliger som ikke er solgt.

Prospektmateriale og bilder er ment som illustrasjon, og kan avvike fra leveransens omfang. Det tas forbehold om endring i dokumentavgift, tinglysningsgebyr og mva.

**NB! Bygges etter forskrift av 1997**

Tilknytting for vei vann og kloakk er inkl. i totalprisen.

**Tilrettelegger og salg**

**Varatua AS**  
*bolig med kvalitet*

**Totalentreprise**



**Varhaug 15. januar 2008 O.K.I**

Ole Kristian mobil 934 11725